

## **Rada města J a b l u n k o v, okres Frýdek - Místek**

### **Usnesení**

20. schůze Rady města Jablunkova konané dne 1. září 2011 v 10.00 hodin

MěÚ Jablunkov - kancelář starosty

---

**13/59 – Pravidelně informovat členy RMJ o stavbách a mimořádných ekologických událostech majících vliv na životní prostředí.**

**Zodp.:** vedoucí odborů ŽPaZ a ÚPSŘ, Ing. J. Vavřáč a Ing. R. Niedobová

**Termín:** plněno průběžně

**Odbor ŽPaZ:** Na území města v uvedeném období nedošlo k žádné nenadálé ekologické události mající vliv na životní prostředí.

**Odbor ÚPSŘ:** Dne 22.08.2011 byla odboru ÚPSŘ podána žádost o stavební povolení na stavbu „Obchodního centra Jablunkov“ na pozemku p.č. 1431-1436, 1438, 1439, 1403, 1404 v katastrálním území Jablunkov. Stavební úřad řádně posoudí podanou žádost a v případě, že nebude obsahovat všechny potřebné náležitosti dle stavebního zákona a nebude splňovat podmínky dané územním rozhodnutím, stavební řízení usnesením přeruší.

**85/163**

**Provést kontrolní dohlídku stavby (stará stodola v havarijním stavu) v lokalitě bývalé Pilany.**

**Zodp.:** vedoucí odboru ÚPSŘ Ing. R. Niedobová

**Termín:** neprodleně – úkol prodloužen do 14.07.2011 – úkol v plnění

**Doplnění úkolu 85/163 z 19. jednání RMJ – „Vyzvat vlastníka pozemku k vyklizení dotčeného pozemku“.**

**Odbor ÚPSŘ:** Stavba stodoly byla dne 08.08.2011 odstraněna, na pozemku je ale ponechán stavební odpad – dřevo ze stavby. Stavební úřad nemá možnost dle stavebního zákona vyzývat vlastníka pozemku k jeho vyklizení, ale jelikož se na pozemku nachází stavební odpad, vlastník odstraněné stavby se musí při jeho likvidaci řídit zákonem o odpadech. Se způsobem nakládání byl vlastník seznámen ve vyjádření MěÚ Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělství, který je rovněž příslušný ke kontrole dodržování zákona o odpadech.

**6/15**

**Projednat další postup využití objektu bývalé Základní školy Bezručova č.p. 497 – prodej, pronájem, atd.**

**Zodp.:** Komise pro strategický a regionální rozvoj města Jablunkov, komise stavební a správy majetku

**Termín:** neprodleně – úkol v plnění

**6/16**

**Projednat další využití a vzhled stanoviště v Jablunkově – parkovací plochy, výstavba objektů, služby občanům města Jablunkova, menší stavby.**

**Zodp.:** Komise pro strategický a regionální rozvoj města Jablunkov

**Termín:** neprodleně – úkol v plnění

**18/31**

**Žádostí o udělení souhlasu s umístěním letních zahrádek předkládat k projednání v radě města Jablunkov až po doložení veškerých nutných vyjádření dotčených orgánů státní správy.**

**Zodp.:** vedoucí odboru MH V. Janiczek

**Termín:** plnit průběžně

**18/32**

**Svolat v co nejkratším termínu pracovní skupinu pro řešení otázky kulturního domu.**

**Zodp.:** starosta města P. Sagitarius

**Termín:** neprodleně – úkol splněn

**Starosta města:** Pracovní skupina pro řešení otázky kulturního domu byla svolána na 31.08.2011.

**18/33**

**Provést revizi projektu sportovního areálu Bělá s variantním řešením a požádat o dotaci.**

**Zodp.:** vedoucí odboru MH V. Janiczek, projekt. man. Mgr. P. Karlubík

**Termín:** 06.10.2011 – úkol v plnění

**18/34**

**Vyžádat oficiální stanovisko od obce Bocanovice ve věci – změna hranic obcí v místní části Černé.**

**Zodp.:** starosta města P. Sagitarius

**Termín:** neprodleně – úkol v plnění

**Starosta města:** Žádost byla odeslána dne 18.08.2011. Dne 24.08.2011 bylo na MěÚ Jablunkov doručeno sdělení od obce Bocanovice – tuto záležitost budou projednávat v Zastupitelstvu obce Bocanovice až v měsíci září z důvodu čerpání dovolené.

**19/35**

**V rámci zabezpečení veřejného pořádku zvýšit dohled na Mariánském náměstí a před farním kostelem po dobu konání diskoték v restauraci Silesia.**

**Zodp.:** velitel MěP P. Kufa

**Termín:** průběžně, vždy po dobu konání akce

## **Rada města schválila**

### **Odbor ŠaK**

#### **20/467**

Dohody o úhradě neinvestičních výdajů ve výši 2.500,- Kč za žáky plnící povinnou školní docházku ve škole zřízené jinou obcí za školní rok 2011/2012 na jednoho žáka mezi Městem Jablunkov a obcemi Bocanovice, Bukovec, Dolní Lomná, Horní Lomná, Hrádek, Návsí, Milíkov, Mosty u Jablunkova, Písečná, Písek v předloženém znění.

#### **20/468**

Žádost o udělení výjimky – dle obecně závazné vyhlášky č.1/2011 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték:

Pan Václav Švenda, Hrádek 457, 739 97 Hrádek – pořádání hudební akce – „bažantka 6C“, dne 24.09.2011 od 18.00 do 03.00 hodin v jablunkovském Městském lese

### **Odbor VaŽÚ**

#### **20/469**

- a) schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku mezi Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh a Městem Jablunkov se sídlem Dukelská 144, 739 91 Jablunkov
- b) bezúplatné přijetí 1 ks vyprošťovací hydraulické sady LUKAS, inv. číslo: 341054/2298A, rok pořízení: 1998 pro potřeby jednotky SDH

### **Odbor SVaZ**

#### **20/470**

Účast města na jednáních mezi Městem Jablunkov a Moravskoslezským krajem o potřebných službách sociální prevence a jejich financování.

### **Odbor MH**

#### **20/471**

Prodloužení termínu do 15.09.2011 na odstranění zeminy a dřeva na pozemcích p.č. 3167/1, 3121/2, 3123/1, 920/1, 920/3 k.ú. Jablunkov ve vlastnictví města – se zapracováním připomínek členů RMJ.

#### **20/472**

Záměr převodu jímání na pozemcích p.č. 3749/1 k.ú. Jablunkov, vodojemů na pozemcích p.č. 3745/2 a 3745/3 k.ú. Jablunkov a vodovodního řádu na pozemcích p.č. H1- 3670, 3675/1, 3679, 3749/17, H2- 3640, 3636, 3639, 3609/6, 3609/1, 3749/15, H3-3607, 3608, 3606, H4- 3580, H5- 3776/1, 3776/3, 3777/1, 3779/2, H6- 3776/1, 3855, 3857, 3858, H7- 3752, 3754, H8- 3866/2, 3940, 3942, 3945, 3946, 3947, H9- 3575/2, H10- 3749/19, 3760, 3762, H11, AŠ3- 3600, 3601, 3749/4, AŠ1- 3745/3, 3749/12, 3749/14, AŠ2- 3749/15, 3749/16 k.ú. Jablunkov.

**20/473**

„Smlouvu o správě nemovitostí“ na správu bytového a části nebytového fondu města Jablunkov uzavřenou mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov a spol. TS- technické služby, a.s. Jablunkov, Bukovecká 51, 739 91 Jablunkov.

**20/474**

Darovací smlouvu č. Sp/24/2011/St uzavřenou mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov a společností Třinecké železářny, a.s., Průmyslová 1000, 739 70 Třinec.

**20/475**

- a) vyhlášení výběrového řízení na Zajištění zimní údržby místních komunikací na katastru města Jablunkova pro rok 2011/2012
- b) Smlouvu o dílo – na Zajištění zimní údržby místních komunikací na katastru města Jablunkova pro rok 2011/2012

**20/476**

Záměr prodeje pozemku p. č. 1773 k.ú. Jablunkov.

**20/477**

„Smlouvu o umístění zařízení pro připojení k internetu“ uzavřenou mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov a Vladislavem Heczkem, Milíkov 96, 739 81 Milíkov.

**20/478**

- a) revokaci usnesení č. 16/438 schváleného na 16. schůzi RMJ dne 21.07.2011 ve znění. „Rada města neschválila zpětvzetí návrhu na exekuci proti povinné Vandě Placzkové, Bělá 1060, 739 91 Jablunkov.“
- b) udělení souhlasu se zastavením exekučního řízení v exekuční věci pod č. 103 Ex 18145/08 proti povinné Vandě Placzkové, Bělá 1060, 739 91 Jablunkov pro nemajetnost povinné

**20/479**

- a) podání žaloby na vyklizení bytu č. 6 v bytovém domě č.p. 581 v Jablunkově a žaloby na zaplacení dlužného nájemného a úhrad spojených s nájmem bytu proti Břetislavu Kedziorovi a Aleně Kedziorové, oba bytem Lipová 581, Jablunkov, PSČ 739 91
- b) podání žaloby na vyklizení bytu č. 1 v bytovém domě č.p. 150 v Jablunkově a žaloby na zaplacení dlužného nájemného a úhrad spojených s nájmem tohoto bytu proti Nikolaji Alexandrovičovi Lucenkovi a Karmen Lucenkové, oba bytem Velebnovského 150, Jablunkov, PSČ 739 91
- c) podání žaloby na vyklizení bytu a žaloby na zaplacení dlužného nájemného a úhrad spojených s nájmem bytu proti Jiřímu Zowadovi, bytem Školní 800, Jablunkov, PSČ 739 91
- d) podání výpovědi z nájmu bytu č. 28 v bytovém domě č.p. 68 v Jablunkově, podání žaloby na zaplacení dlužného nájemného a úhrad spojených s nájmem bytu proti Miroslavu Kajzarovi a Evě Kajzarové, oba bytem Čs. armády 68, Jablunkov, PSČ 739 91, s tím, že pro případ neoprávněného užívání bytu po skončení nájmu schvaluje rada města podání žaloby na vyklizení tohoto bytu.

**20/480**

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku uzavřenou mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

a TS-technické služby, a.s. Jablunkov, Bukovecká 51, 739 91 Jablunkov za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,- Kč.

## **Rada města neschválila**

### **Odbor MH**

**20/481**

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1342/1 k.ú. Jablunkov.

**20/482**

Záměr prodeje pozemků p.č. 2033/2 a 2034/1 k.ú. Jablunkov.

**20/483**

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov a manž. Josefem a Terezií Čmielovými, Lesní 1222, 739 91 Jablunkov.

## **Rada města odložila**

### **Odbor MH**

**20/484**

- a) schválit záměr smírného vyřešení sporů s manželi Bedřichem a Karin Čmielovými, Školní 389, 739 91 Jablunkov
- b) uložení úkolu právnímu zástupci města a ..... zahájit jednání s manželi Bedřichem a Karin Čmielovým, Školní 389, 739 91 Jablunkov a jejich právní zástupkyní o uzavření dohody o narovnání

## **Rada města vzala na vědomí**

### **Odbor FIN**

**20/485**

„Informaci o plnění rozpočtu města za období leden až červenec 2011“, dle přílohy č. 1.

### **Odbor ŠaK**

**20/486**

přehled stavů peněžních fondů příspěvkových organizací města:

1. Základní škola Jablunkov, Lesní 190, příspěvková organizace
2. Základní škola H. Sienkiewicze s polským jazykem vyučovacím Jablunkov, příspěvková organizace, příspěvková organizace
3. Mateřská škola Jablunkov, Školní 800, příspěvková organizace
4. Mateřská škola – Przedszkole Jablunkov, Školní 800, příspěvková organizace
5. Školní jídelna Jablunkov, Lesní 190, příspěvková organizace
6. Knihovna Jablunkov, Školní 389, příspěvková organizace
7. Dům dětí a mládeže, Jablunkov, Dukelská 145, příspěvková organizace

za 2. čtvrtletí 2011

### **Odbor SVaZ**

**20/487**

Informaci o vývoji situace v oblasti financování služeb sociální prevence na území Moravskoslezského kraje v roce 2012.

**20/488**

### **Tajemník MěÚ**

Stížnost pana Josefa Mazura vedenou pod č. j. MEJA 14611/2011 ze dne 15.08.2011, podnět vedený pod č. j. MEJA 15474/2001 a oznámení vedené pod č. j. MEJA 15475/2011 ze dne 31.08.2011

### **Rada města**

**20/489**

Nabídku pana Jaroslava Zowady – stavba tenisových kurtů a haly na pozemku parc. č. 3171/7 v k. ú. Jablunkov.

## **Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

### **Odbor FIN**

**20/490**

- a) revokaci usnesení č. 9/117 b), schváleného na 9. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 7. července 2011, ve znění: zastupitelstvo města schválilo zřízení zástavního práva na nemovitostech města: budova čp. 150 včetně pozemku parc. č. 332, k.ú. Jablunkov, budova čp. 479 včetně pozemku parc. č. 45, k.ú. Jablunkov a pozemek parc. č. 2461/69, k.ú. Jablunkov ve prospěch Komerční banky, a.s. IČ 45317054 za účelem zajištění závazků vyplývajících ze smlouvy o úvěru, registrační číslo 99001198134
- b) zastavení nemovitých věcí:

<b>Budova</b>				
Katastrální území / obec	List vlastnictví	Typ budovy část obce, číslo budovy	Způsob využití	Na parcele číslo
Jablunkov / Jablunkov	3086	budova s číslem popisným, Jablunkov, 108	objekt občanské vybavenosti	349
Jablunkov / Jablunkov	3086	budova s číslem popisným, Jablunkov, 130	objekt občanské vybavenosti	1118/1
Jablunkov / Jablunkov	3086	budova s číslem popisným, Jablunkov 104	stavba pro administrativu	636/5
Jablunkov / Jablunkov	3086	budova s číslem popisným, Jablunkov, 479	objekt občanské vybavenosti	45

Jablunkov / Jablunkov	3086	budova s číslem popisným, Jablunkov, 150	objekt občanské vybavenosti	332
-----------------------	------	--	-----------------------------	-----

<b>Pozemek</b>				
Katastrální území / obec	List vlastnictví	Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití
Jablunkov / Jablunkov	3086	349	zastavěná plocha a nádvoří	
Jablunkov / Jablunkov	3086	1118/1	zastavěná plocha a nádvoří	
Jablunkov / Jablunkov	3086	636/5	zastavěná plocha a nádvoří	
Jablunkov / Jablunkov	3086	2461/69	trvalý travní porost	
Jablunkov / Jablunkov	3086	45	zastavěná plocha a nádvoří	
Jablunkov / Jablunkov	3086	46/1	ostatní plocha	zeleň
Jablunkov / Jablunkov	3086	47	ostatní plocha	ostatní komunikace
Jablunkov / Jablunkov	3086	332	zastavěná plocha a nádvoří	

ve prospěch Komerční banky, a.s., IČ 45317054, za účelem zajištění závazků vyplývajících ze smlouvy o úvěru registrační číslo 99001198134

- c) Smlouvu o zástavě nemovitostí mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov a bankou Komerční banka, a.s., se sídlem Na Příkopě 33, PSČ 114 07, IČ 45317054, registrační číslo 10000310692, dle přílohy č. 1

### **Odbor SVaZ**

#### **20/491**

Smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Jablunkov a Konventem sester alžbětinek v Jablunkově, v předloženém znění.

### **Odbor MH**

#### **20/492**

- a) odprodej bytového domu č.p. 473 v Jablunkově, pozemku 2059 a nově zaměřeného pozemku parc. č. 2060/3 vše k.ú. Jablunkov formou přímého prodeje, a to obálkovou metodou
- b) komisi pro otevírání obálek složenou z členů Rady města Jablunkova

#### **20/493**

„Smlouvu o postoupení pohledávek“ uzavřenou mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov a spol. TS-technické služby, a.s. Jablunkov, Bukoveká 51, 739 91 Jablunkov

## **Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

### **Odbor MH**

#### **20/494**

„Vyhodnocení přípravy a průběhu dražby“ soubor věci nemovitých a to bytového domu č.p. 473 v Jablunkově, pozemku 2059 a nově zaměřenou parc. č. 2060/3 v k. ú. Jablunkov.

## Rada města uložila úkol

### **20/36**

Pověřila Mgr. R. Jeżowiczovou, vedoucí odboru SVaZ, k zastupování města při jednáních o potřebných a udržitelných službách sociální prevence a jejich financování

**Zodp.:** vedoucí odboru SVaZ Mgr. R. Jeżowiczová

**Termín:** průběžně

### **20/37**

Připravit odpověď panu Jaroslavu Zowadovi ve věci jeho nabídky stavby tenisových kurtů a haly na pozemku parc. č. 3171/7v k. ú. Jablunkov

**Zodp.:** vedoucí odboru MH V. Janiczek

**Termín:** neprodleně

### **20/38**

Pověřila Ing. J. Nieslanika, tajemníka MěÚ – písemně odpovědět p. Josefu Mazurovi, Bukovská 77, 739 91 Jablunkov na stížnost – pod č. j. MEJA 14611/2011 ze dne 18.08.2011.

**Zodp.:** tajemník MěÚ Ing. J. Nieslanik

**Termín:** neprodleně



Petr Sagitarius  
starosta města