



**Exekutorský úřad Přerov**

**soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána** • 750 00 Přerov, Komenského 38

tel: 581 216 030 • 581 703 079 • 581 202 347 • fax: 581 738 020

e-mail: urad@exekuce.cz • internet: www.exekuce.cz • ID datové schránky: dzsg873

Pro platby povinných (dlužníků) → ČSOB → č.ú. 175 236 496 / 0300 → var. symbol: 0529509

č.z. 4598

značka oprávněného: **Práv/3/4/65/2007. 1733/99.8/808/2008**

**Naše č.j.:**

103 Ex 05295/09-33

## USNESENÍ O OPAKOVANÉ DRAŽBĚ

Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud ve Frýdku - Místku dne 10.2.2009, č.j. 28Nc7521/2008-7, kterým(i) byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: platební výměr ze dne 20.10.1998, č.j. 4445626075 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Frýdek - Místek, platební výměr ze dne 20.10.1998, č.j. 2145532422 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Frýdek - Místek, platební výměr ze dne 5.2.2007, č.j. 4240700218 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Frýdek - Místek, platební výměr ze dne 5.2.2007, č.j. 2140700217 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Frýdek - Místek, výkaz nedoplatků ze dne 18.2.2008, č.j. 8640800355 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Frýdek - Místek k uspokojení pohledávky oprávněného: VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Frýdek - Místek, Na Poříčí 3208, 73801 Frýdek-Místek, IČO 41197518, proti povinnému: Jana Wiens, Bukovec 74, 73985 Bukovec, nar. 11.6.1978, zast. opatrovník, Mgr. Radovan Bajgar, Komenského 38, 75002 Přerov, v částce 114 213,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává tuto

### Dražební vyhlášku

#### I.

Dražební jednání se koná dne 21.6.2011 v 10.30 hodin v budově Exekutorského úřadu Přerov, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány, Komenského 38 Přerov.

#### II.

Předmětem dražby je následující spoluvlastnický podíl povinného na nemovitostech a jejich příslušenství:

LV 1251

KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Třinec

Okres: Frýdek-Místek

Obec: Mosty u Jablunkova

Kod k.ú.: 699896 Mosty u Jablunkova

**Podíl: 1/6**

Spoluvlastníci:

1/6 Radek Podeszwa, 2/3 Anna Podeszwová

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
St. 569 (KN)	309	zastavěná plocha a nádvoří
St. 950 (KN)	520	zastavěná plocha a nádvoří
St. 1368 (KN)	100	zastavěná plocha a nádvoří
3121/1 (KN)	1028	orná půda
3122/1 (KN)	1377	orná půda
3122/2 (KN)	1547	trvalý travní porost
3134/5 (KN)	1121	trvalý travní porost
3135 (KN)	837	zahrada
3139 (KN)	2383	trvalý travní porost
3154/5 (KN)	3489	trvalý travní porost
3155/1 (KN)	142	trvalý travní porost
3156/2 (KN)	836	trvalý travní porost
3168/2 (KN)	410	trvalý travní porost
3169/4 (KN)	96	trvalý travní porost
4990/3 (KN)	141	ostatní plocha
4991/3 (KN)	154	ostatní plocha
5004/1 (KN)	355	ostatní plocha

Budovy:

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele
č.p./č.e. 301	Bydlení	St. 569
bez č.p./č.e.	Zem. stav.	St. 1368

#### III.

Výsledná cena draženého podílu činí částku 401.670,- Kč.



0998.0028814598

#### IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, tedy na částku **200.835,- Kč.**

#### V.

Výše jistoty se stanovuje na částku 100.000 Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě v Přerově, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány nebo na účet 175236496/0300 vedený u ČSOB, a.s. pobočka Olomouc, variabilní symbol 1100529509, jako specifický symbol použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání určuji lhůtu 15 dní, která počne běžet právní mocí usnesení o příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účet exekutorského úřadu 175236496/0300, VS 1200529509 nebo složením částky v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nebude-li nejvyšší podání zaplaceno včas, bude nařízena opětovná dražba, s vyloučením toho vydražitele, který své nejvyšší podání v minulosti nezaplatil.

#### VI.

S draženými nemovitostmi jsou spojena tato práva:

Věcné břemeno cesty povinnost oprávnění pro parcelu PK 3141/4, PK 3145/1, PK 3146/6, PK 3146/10 povinnost k parcele 4991/6, 4991/4, 4991/2

Věcné břemeno chůze, jízdy vozové a hnaní dobytka pro parcelu 3121/1, 3122/2 a 3122/1 povinnost k parcele 3169/1 a parcele 3170

S draženými nemovitostmi jsou spojeny tyto závady:

Věcné břemeno čerpání vody pro Stavbu Mosty u Jablunkova č.p. 216, parcelu St. 310, p.č. 3164/2 364/3, PK 2947/2, PK 2948/5 povinnost k parcele 3155/1

#### VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.). Na dražených nemovitostech jsou tyto závady, které nezaniknou dražbou: Věcné břemeno čerpání vody pro Stavbu Mosty u Jablunkova č.p. 216, parcelu St. 310, p.č. 3164/2 364/3, PK 2947/2, PK 2948/5 povinnost k parcele 3155/1

#### VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní mocí a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora. O odvolání rozhoduje Krajský soud v Ostravě. Odvolání jen proti výročkům I., II., VI., VIII. tohoto usnesení není přípustné

V Přerově dne 5.5.2011

Mgr. René Mohyla, exekutorský kandidát  
pověřen soudním exekutorem JUDr. Tomášem Vránou

Dražební vyhláška se doručuje: 1x oprávněný; 1x další oprávnění; 1x povinný; 1x manžel povinného; 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem; 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky; 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem; 1x finanční úřad; 1x obecní úřad (vyvěsit na úřední desku); 1x orgán OSSZ; 1x zdravotní pojišťovna; 1x katastrální úřad; 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku); 1x vyvěšení na úřední desce