

Rada města J a b l u n k o v, okres Frýdek - Místek

Usnesení

6. schůze Rady města Jablunkova konané dne 3. února 2011 v 8.00 hodin

MěÚ Jablunkov - kancelář starosty

13/59 – Pravidelně informovat členy RMJ o stavbách a mimořádných ekologických událostech majících vliv na životní prostředí.

Zodp.: vedoucí odborů ŽPaZ a ÚPSŘ, Ing. J. Vavřáč a Ing. V. Matýsek

Termín: plněno průběžně

Odbor ŽPaZ: V uvedeném období nedošlo k žádné nenadálé ekologické události majících vliv na životní prostředí.

Odbor ÚPSŘ: U odboru nebylo ve sledovaném nic hlášeno ani zjištěno. (Stavební úřad řeší nepovolené terénní úpravy v katastrálním území Bocanovice, ty však dle dosavadních zjištění nepředstavují ekologické nebezpečí).

52/141 – Zabezpečit, aby v nezkolaudovaných objektech bez č.p./č.e. situovaných na pozemku 1644 k. ú. Jablunkov neprobíhala činnost včetně zajištění odstranění nepovolených staveb

Termín: ihned – úkol v plnění

Zodpovědní:

- odbor ÚPSŘ – za výzvu k odstranění nepovolených staveb
- odbor MH – za zabezpečení objektů
- odbor ŽPaZ – za výzvu k odstranění nepovolených staveb
- odbor ŽÚ – za kontrolu případné činnosti při nepovolené akci
- odbor ŠaK – za kontrolu případné činnosti při nepovolené akci

Odbor MH: Další postup řešení nepovolené stavby „Dřevěné zastřešení podia“ bude předložen na 6. schůzi rady města jako samostatný materiál.

Odbor ÚPSŘ: Nepovolená stavba „Dřevěné zastřešení podia“: vlastník stavby, ani stavebník, nebyl zjištěn – řízení o odstranění nepovolené stavby se zastaví (odstranění lze dle stavebního zákona nařídit pouze vlastníku stavby). Pozitivní zjištění je, že nelegální provozovatel objektu, p. M. Rusnok do protokolu potvrdil, že on vlastníkem není a sám vlastníka nezná. **Doporučujeme řešit podium občanskoprávní cestou např. jako nalezenou a opuštěnou věc neznámého vlastníka s využitím ust. § 135 zák. č. 40/1962 Sb., občanský zákoník.**

85/163

Provést kontrolní dohlídku stavby (stará stodola v havarijním stavu) v lokalitě bývalé Pilany.

Zodp.: vedoucí odboru ÚPSŘ Ing. V. Matýsek

Termín: neprodleně – úkol v plnění

Odbor ÚPSŘ: Vlastník stavby přes opakované upozornění a přes příslib odstranění předmětné stodoly do listopadu 2010, nic neučinil a přestal komunikovat. K řešení bude nařízena kontrolní prohlídka k níž bude vlastník přizván.

2/3

Připravit dopis na zhotovitele stavby ALPINE stavební společnost CZ ve věci nespokojenosti s průběhem výstavby silnice č. I/11 procházející obcí Hrádek.

Zodp.: starosta města ve spolupráci s vedoucí odboru DOP Ing. Marcelou Sniegoňovou

Termín: neprodleně – **úkol splněn**

Odbor DOP: Dne 27.01.2011 byla pořízena detailní fotodokumentace výše uvedeného úseku komunikace. Na jednání rady města bylo prezentováno „Vyjádření firmy Alpine Bau CZ, s.r.o. k provizorní objízdné trase sil.I/11 v Návsí“.

Rada města doporučila na svém 6. jednání rady města projednat tuto záležitost na Sdružení obcí Jablunkovska a zaslat dopis na Ředitelství silnic a dálnic ČR.

4/4

Dořešit - nepovolenou stavbu „Dřevěné zastřešení podia“ na pozemku p.č. 1644 k.ú. Jablunkov ve spolupráci s Advokátní kanceláří Hajduk a partneři, s. r. o. (viz. doporučení odboru ÚPSŘ ze zprávy).

Zodp.: Ing. J. Nieslanik, tajemník MěÚ ve spolupráci s Advokátní kanceláří Hajduk a partneři, s. r. o.

Termín: neprodleně – **úkol splněn**

Odbor MH: Další postup řešení nepovolené stavby „ Dřevěné zastřešení podia“ byl předložen na 6. schůzi rady města jako samostatný materiál.

4/5

Prověřit dohodu o služebním bytě v budově jednotky SDH s návrhem podmínky pro dalšího využití současného nájemce.

Zodp.: Ing. J. Nieslanik, tajemník MěÚ

Termín: neprodleně – **úkol splněn**

Tajemník MěÚ: Současný nájemník p. M. Sikora uzavřel dne 1.4.1998 s Městem Jablunkov dohodu o užívání služebního bytu 2 +1 v budově požární zbrojnice čp. Hasičská 172. Součástí této dohody jsou podmínky, ve kterých jsou stanoveny protislužby za užívání služebního bytu (např. topenářské práce, sklizení paliva, udržování pořádku, dozor nad dodržováním provozuschopnosti požární techniky, úklid společných prostor a jiné).

Dne 10.4.2003 byl na základě úkolu uloženého radou města zpracován dodatek č.1 ke smlouvě o správě nemovitosti uzavřené dne 24.1.2003 mezi Městem Jablunkov a TS – technickými službami a.s. Jablunkov.

Tento dodatek byl po projednání radou města a usnesením č. 10/239 ze dne 10.4.2003 byl odložen.

V červnu 2003 byla v budově požární zbrojnice proveden plynofikace s odběrným místem přímo pro předmětný služební byt.

Vzhledem k podmínkám, za kterých nájemce p. Sikora v současné době byt užívá, navrhuji prověřit platnost dohody o užívání služebního bytu právním zastoupením, a na základě výsledku tento byt dodatkem ke správě nemovitostí převést pod správu TS - technické služby Jablunkov.

4/6

Podat informaci ohledně kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2032/2 k.ú. Jablunkov.

Zodp.: V. Janiczek, vedoucí odboru MH

Termín: do 3.2.2011 – **úkol splněn**

Odbor MH: viz. přiložena příloha k plnění úkolů.

4/7

Projednat se společností G-Consult, spol. s r.o. možnost zpracování žádosti o dotaci na zajištění sesuvu půdy na ulici Lesní v rámci zpracovávané projektové dokumentace.

Zodp.: Vedení města

Termín: do 3.2.2011 – úkol splněn

Starosta města: Možnost zpracování žádosti o dotaci na zajištění sesuvu půdy na ulici Lesní v rámci zpracovávané projektové dokumentace se společností G-Consult, spol. s r.o. projednal – informace byly podány na jednání rady města.

Rada města schválila

Odbor FIN

6/94

- a) Směrnici města Jablunkov č. 1/2011 o finanční kontrole
- b) Směrnici č. 2/2011 k řízení rizik na Městském úřadě Jablunkov

Odbor MH

6/95

Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj k provedení díla „Dešťová kanalizace Jablunkov – Bělá“ .

6/96

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výkonu funkce odborného lesního hospodáře mezi Městem Jablunkov a Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové

6/97

- a) ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově č.p. 108 na ul. Dukelské v Jablunkově uzavřené dne 20.4.2007 s p. Martinou Kowalowskou, Bezručova 450, Jablunkov dohodou ke dni 28.2.2011.
- b) záměr pronájmu nebytových prostor – místnosti o výměře 26 m² nacházející se ve II. patře budovy čp. 108 na ul. Dukelské v Jablunkově.

6/98

- a) ukončení nájmu bytu č. 1 vel. 1+1 v domě čp. 1060, ul. Bělá, Jablunkov – nájemce p. Hedvika Wilková
- b) nájem bytu č. 5, vel. 1+1 v domě čp. 580, ul. Lipová, Jablunkov p. Hedvice Wilkové, Bělá 1060, Jablunkov na dobu určitou – do 31.12.2011, cena nájmu 30,- Kč/m²/měsíc
- c) ukončení nájmu bytu č. 9, vel. 1+2 v domě čp. 52, ul. Nádražní, Jablunkov – nájemce p. Martina Ciešlarová
- d) nájem bytu č. 2, vel. 1+1 v domě čp. 1060, ul. Bělá, Jablunkov p. Martině Ciešlarové, Nádražní 52, Jablunkov na dobu určitou – do 31.12.2011, cena nájmu 30,- Kč/m²/měsíc

6/99

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi Městem Jablunkov a manž. Pavlem a Helenou Stonawskými, Jablunkov 831 za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,- Kč.

6/100

Prodej budovy č.p. 473 včetně zastavěného pozemku p. č. 2059 k.ú. Jablunkov – formou veřejné dobrovolné dražby.

Odbor ŠaK

6/101

Zapojení Města Jablunkov do mezinárodní kampaně „Vlajka pro Tibet“

6/102

Udělení výjimky z omezení, dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2001 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků:

- a) Paní Marcela Labajová, Kavárna Club, Jablunkov 985, 739 91 Jablunkov – pořádání Retro plesu, dne 12.2.2011 od 19.00 do 04.00 hodin v budově PZKO Jablunkov
- b) Římskokatolická farnost Jablunkov, Nádražní 39, 739 91 Jablunkov – pořádání tradičního „Farního plesu“, dne 19.2.2011 od 19.00 do 05.00 hodin v budově PZKO Jablunkov
- c) MK PZKO Jablunkov, Mariánské náměstí 18, 739 91 Jablunkov – pořádání tradičního „Balu Papuciowego“, dne 5.3.2011 od 19.00 do 05.00 hodin v budově PZKO Jablunkov
- d) Slezská církev evangelická a.v., farní sbor Návší, Dlouhá 48, 739 92 Návší – pořádání tradiční sportovní akce pro mládež „LOCK IN“, od dne 4.2.2011 a do 5.2.2011

6/103

- a) přijetí finančního daru ve výši 9.600,- Kč od rodičů žáků školy na nákup vybavení a materiálu do keramické dílny - příspěvkové organizaci Základní škola H. Sienkiewiczze s polským jazykem vyučovacím Jablunkov
- b) přijetí finančního daru ve výši 30.000,- Kč na výuku cizích jazyků od společnosti ŽDB GROUP a.s., Bohumín - příspěvkové organizaci Základní škola Jablunkov, Lesní 190

Tajemník MěÚ

6/104

Uzavření dodatku č. 3 ke „Smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji“ mezi Městem Jablunkov a STÁTNÍ TISKÁRNOU CENIN, státní podnik, Růžová 6, 110 00 Praha.

6/105

Změnu organizační struktury Městského úřadu Jablunkov dle předloženého návrhu s účinností ode dne 4.2.2011, se zpracováním připomínek členů rady města.

6/106

Návrh podmínky pro další využití současného nájemce v budově jednotky SDH, viz. plnění úkolů č. 4/5.

Rada města

6/107

- a) revokace části usnesení č. 3/52 z 3. schůze rady města konané dne 21.12.2011 – zřízení komisí rady města: bod 1. Komise pro občanské záležitosti – počet členů komise –11
- b) zřízení komisí rady města: Komise pro občanské záležitosti – počet členů komise –14

6/108

Doplnění členů komise rady města dle usnesení č. 4/74 ze 4. schůze rady města konané dne 18.1.2011 dle znění v příloze č. 1.

Rada města neschválila

Odbor MH

6/109

Odstranění nepovolené stavby „Dřevěné zastřešení podia“ situované na pozemku p.č. 1645/7 k.ú. Jablunkov.

Rada města vzala na vědomí

Odbor ŠaK

6/110

- a) čerpání rezervního fondu ve výši 9.600,-Kč na nákup vybavení a materiálu do keramické dílny - příspěvkové organizace Základní škola H. Sienkiewiczze s polským jazykem vyučovacím Jablunkov
- b) čerpání rezervního fondu ve výši 30.000,- Kč na výuku cizích jazyků od společnosti ŽDB GROUP a.s., Bohumín - příspěvkové organizace Základní škola Jablunkov, Lesní 190

6/111

Průběžné čerpání rezervního fondu ve výši 179.763,05,-Kč na projekt „Učitel 3. tisíciletí“ – Základní škola Jablunkov, Lesní 190, příspěvková organizace.

6/112

Zápis ze schůze komise stavební a správy majetku města konané dne 31.1.2011 na Městském úřadě v Jablunkově.

Rada města uložila úkol

6/8

Zpracovat výzvu k uzavření dohody o narovnání se společností RESA - sanace a rekonstrukce, spol. s r.o., sídlem Šalounova 778/18, Ostrava - Vítkovice, PSČ 703 00, identifikační číslo 258 37 982, ve věci zakázky "Oprava závad na stavbě generální rekonstrukce a modernizace koupaliště v Jablunkově".

Zodp.: právní zástupce města Mgr. T. Jakubík, Advokátní kancelář Hajduk a partneři, s.r.o.

Termín: 28.02.2011

6/9

Podat zprávu o výsledcích průzkumu bývalé lokality „Pilana“.

Zodp.: vedoucí odboru ŽPaZ Ing. Jiří Vavřač

Termín: 22.02.2011 – 8. schůze RMJ

6/10

Projednat záležitost s předsedou SOJ na základě úkolu RMJ č. 2/3 (průběh výstavby silnice č. I/11 procházející obcí Hrádek)

Zodp.: tajemník MěÚ Ing. Jan Nieslaník

Termín: neprodleně

6/11

Připravit podklady pro jednání 8. schůzi rady města ohledně studie odvodnění pozemků v lokalitě Městská Lomná.

Zodp.: vedoucí odboru MH Vladislav Janiczek

Termín: 22.02.2011 – 8. schůze RMJ

6/12

Provéřít nájemní smlouvu a měněnou a doplněnou Dodatkem č. 1 na pronájem budovy č.p. 90.

Zodp.: vedoucí odboru MH Vladislav Janiczek

Termín: 22.02.2011 – 8. schůze RMJ

6/13

Připravit podmínky a návrh způsobu prodeje budovy č.p. 52 včetně zastavěného pozemku par. č. 1 k. ú. Jablunkov.

Zodp.: vedoucí odboru MH Vladislav Janiczek

Termín: 22.02.2011 – 8. schůze RMJ

6/14

Svolat komisi pro strategický a regionální rozvoj města Jablunkov.

Zodp.: starosta města Petr Sagitarius

Termín: neprodleně

6/15

Projednat další postup využití objektu bývalé Základní školy Bezručova č.p. 497 – prodej, pronájem, atd.

Zodp.: Komise pro strategický a regionální rozvoj města Jablunkov, komise stavební a správy majetku

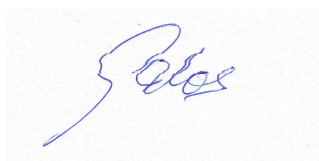
Termín: neprodleně

6/16

Projednat další využití a vzhled stanoviště v Jablunkově – parkovací plochy, výstavba objektů, služby občanům města Jablunkova, menší stavby.

Zodp.: Komise pro strategický a regionální rozvoj města Jablunkov

Termín: neprodleně



Petr Gawlas
místostarosta města