



MĚSTSKÝ ÚŘAD JABLUNKOV
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Dukelská 144
739 91 JABLUNKOV

SPIS. ZN.: SPI 3066/2011/ÚPSŘ

NAŠE ZN.: MEJA 19693/2011/Ja-330

VYŘIZUJE: Kristina Janiczková

TEL: 558 340 641

E-MAIL: kristina.janiczkova@jablunkov.cz

DATUM: 07.11.2011

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4
zastoupen na základě plné moci:
NOVPRO FM, s.r.o. Frýdek - Místek
Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 28633504
v zast.: Mgr. Rostislav Vonzino

O Z N Á M E N Í
O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU
A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 26.10.2011 podal ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ: 24729035, zastoupen na základě plné moci: NOVPRO FM, s.r.o. Frýdek - Místek, Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 28633504, v zast.: Mgr. Rostislav Vonzino (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Písek, Waclawek, 3 RD, NNk“ na pozemcích p.č. PK 3315, 2065/8 orná půda, 2065/9 orná půda a 2065/10 orná půda v katastrálním území Písek u Jablunkova.

Zároveň dne 26.10.2011 podal žadatel žádost o stavební povolení na stavbu „Písek, Waclawek, 3 RD k NN“ na pozemcích p.č. PK 3315, 2065/8 orná půda, 2065/9 orná půda a 2065/10 orná půda v katastrálním území Písek u Jablunkova.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), usnesením podle § 140 odst. 1 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a k projednání žádosti současně nařizuje veřejné ústní jednání

na den 9. prosince 2011 (pátek) v 09:00 hodin,

na Městském úřadě v Jablunkově, odbor územního plánování a stavebního řádu, kancelář č. 3

a zároveň podle § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení a k projednání žádosti současně nařizuje ústní jednání

na den 9. prosince 2011 (pátek) v 09:30 hodin,

na Městském úřadě v Jablunkově, odbor územního plánování a stavebního řádu, kancelář č. 3.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout přede dnem ústního jednání (Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, kancelář č. 3, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru.

Vzhledem k tomu, že obec Písek má vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení žadateli a obci, na jejímž území se má požadovaný záměr uskutečnit a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízením uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) (občanská sdružení), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývají.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastníci stavebního řízení podle § 114 odst. 1 stavebního zákona mohou uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Zároveň upozorňujeme, že účastníci řízení mají možnost, podle § 36 odst. 3 správního řádu, před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to v termínu od 10.12.2011 do 13.12.2011.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Kristina Janiczková
referent odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jablunkov.) Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě oznámení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a jeho zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručenka):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ: 24729035

zastoupen na základě plné moci:

NOVPRO FM, s.r.o. Frýdek - Místek, Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 28633504

v zast.: Mgr. Rostislav Vonzino

Obec Písek, Písek 51, 739 84 Písek u Jablunkova

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tj.

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, Nusle

Miroslav Bocek, Písek 467, 739 84 Písek u Jablunkova

Iva Bocková, Písek 467, 739 84 Písek u Jablunkova

a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

Dotčené orgány státní správy :

MěÚ Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství

Účastníci stavebního řízení (doručenka):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ: 24729035

zastoupen na základě plné moci:

NOVPRO FM, s.r.o. Frýdek - Místek, Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 28633504

v zast.: Mgr. Rostislav Vonzino

Obec Písek, Písek 51, 739 84 Písek u Jablunkova

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, Nusle

Miroslav Bocek, Písek 467, 739 84 Písek u Jablunkova

Iva Bocková, Písek 467, 739 84 Písek u Jablunkova

Dotčené orgány státní správy :

MěÚ Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství

Dále obdrží:

MěÚ Jablunkov, odbor vnitra a živnostenského úřadu