



MEJAX004ABFQ

Městský úřad Jablunkov  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Dukelská 144, 739 91 JABLUNKOV

Sp.zn.: SPI 2311/2011/ÚPSŘ  
Č.j.: MEJA 14096/2011/ÚPSŘ/Ke-328  
Vyřizuje: Alexandra Kędziorová  
e-mail.: alexandra.kedziorova@jablunkov.cz  
Tel.: 558 340 642

Jablunkov, dne 19. září 2011

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín  
Zastoupen na základě plné moci: Miroslav Polák, Oldřichovice č.p.865, 739 61 Třinec 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ  
č. 39 / 2011

Dne 03.08.2011 podal ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 49 Děčín, zastoupena na základě plné moci Miroslavem Polákem, Oldřichovice č.p.865, 739 61 Třinec 1, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Přeložka vzdušného vedení NN (nízkého napětí) v délce 73 m“ na pozemku p.č. 247/9, 247/10, 247/7, 247/6 trvalý travní porost v katastrálním území Písečná u Jablunkova.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 86 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedení místního šetření vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění,

rozhodnutí o umístění stavby

„Přeložka vzdušného vedení NN (nízkého napětí) v délce 73 m“ na pozemku p.č. 247/9, 247/10, 247/7, 247/6 trvalý travní porost v katastrálním území Písečná u Jablunkova.

Stavba obsahuje:

- vlastní přeložku NN
- umístění nového sloupu na pozemku p.č. 247/7

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba „Přeložka vzdušného vedení NN (nízkého napětí) v délce 73 m“ bude vedena ze stávajícího sloupu JB 9/10 na pozemku p.č. 247/9 přes pozemek p.č. 247/10 na p.p.č. 247/7, kde bude umístěn nový sloup JP 8/17, dále na pozemek p.č. 247/6 na stávající sloup vše v katastrálním území Písečná u Jablunkova, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:2880 a 1:500, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umístěvané předmětné stavby se vymezuje pracovní pruh v délce 73 m a šířce 2 m v dotčených pozemcích o výměře 146 m<sup>2</sup> v katastrálním území Písečná u Jablunkova jako pozemek stavební a další část jako zařízení staveniště o celkové výměře 200 m<sup>2</sup>.

3. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou.
4. Přístup ke stavbě je po stávající veřejné komunikaci pozemek p.č. 247/8 dle PK (264/4) a 247/10, která je zařazena do pasportu místních komunikací pod č. 14.
5. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, musí původci odpadů nakládat v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou obce, se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů, dále a s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších právních předpisů, musí dodržovat veškeré povinnosti původců odpadů, především odpady důsledně třídit, zabezpečit před nežádoucím únikem ohrožujícím životní prostředí a zajistit jejich přednostní využití.
6. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí. Při stavebních pracích budou dodržena pásma jednotlivých inženýrských sítí.
7. Realizací stavby nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod, negativnímu ovlivnění odtokových poměrů a narušení současných hydrologických poměrů v lokalitě.
8. Stavba bude polohopisně a výškopisně zaměřena v souřadnicovém systému JTSK v souřadnicích x, y, z k pevným bodům tak, aby byly použitelné pro tvorbu grafické databáze.
9. K žádosti o stavební povolení bude doloženo předpokládané množství odpadů vznikajících v rámci předmětné stavby.
10. Stavba „Přeložka vzdušného vedení NN (nízkého napětí) v délce 73 m“ vyžaduje stavební povolení. Po nabytí právní moci územního rozhodnutí žádost o stavební povolení pro předmětnou stavbu je třeba podat u zdejšího stavebního úřadu.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, je v daném případě žadatel, tj. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4, zastoupena na základě plné moci Miroslavem Polákem, Oldřichovice č.p.865, 739 61 Třinec 1.

### Odůvodnění

Dne 03.08.2011 podal ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 49 Děčín, zastoupena na základě plné moci Miroslavem Polákem, Oldřichovice č.p.865, 739 61 Třinec 1, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Přeložka vzdušného vedení NN (nízkého napětí) v délce 73 m“ na pozemku p.č. 247/9, 247/10, 247/7, 247/6 trvalý travní porost v katastrálním území Písečná u Jablunkova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 12.08.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 14.09.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Protokol obsahuje místo, čas a popis předmětu řízení. Dále obsahuje údaje umožňující identifikaci přítomných osob, vylíčení průběhu ústního jednání spojeného s místním šetřením, skutečnosti, se kterými byli účastníci řízení seznámeni, označení správního orgánu a jméno a funkci oprávněné úřední osoby. Nikdo z přítomných účastníků řízení nevznesl k žádosti žádné námítky.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a doklady:

- plná moc ze dne 04.10.2011 pro zmocněnce: Miroslav Polák, bytem Oldřichovice č.p. 865, 739 61 Třinec 1
- plná moc ze dne 09.09.2011 pro zmocněnce: Roman Molin, bytem Hutnická č.p. 946, 739 61 Třinec 1
- kopie katastrální mapy ze dne 08.06.2011 (KN, PK)
- čtyři smlouvy o právu k provedení stavby ze dne 01.08.2011, 25.02.2011 – pro přeložku vedení NN
- projektová dokumentace pro územní řízení – situace .. 3x

- stanovisko MěÚ Jablunkov, odboru ÚPSŘ, úřadu územního plánování z hlediska územního plánu ze dne 07.06.2011 č.j. MEJA 9877/2011/Ra
- závazné stanovisko ze dne 26.07.2011 č.j. MEJA 12875/2011 MěÚ Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany zemědělského půdního fondu
- vyjádření obce Písečná ze dne 13.17.2011 č.j. 106/11
- vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. poskytování sítí, kontaktní místo Frýdek Místek ze dne 15.12.2010 zn.001031040311
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s. ze dne 13.12.2010 č.j. 148642/10
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o, OROSS Karviná ze dne 22.12.2010 č.j. 544/11/151 o existenci plynárenského zařízení
- stanovisko SmVaK a.s. Ostrava ze dne 16.12.2010 zn. 9773/V014657/2010/KR k existenci inženýrských sítí

Stavební úřad posoudil umístění záměru podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným § 34 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i předpisům, které stanoví bezpečnostní, hygienické a protipožární podmínky, a dále obecným technickým požadavkům na využívání území stanoveným § 10 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, která byla změněna vyhláškou č. 269/2009 Sb.

Podle § 90 písm. a), c) a d) stavebního zákona umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Písečná.

Podle § 90 písm. a) stavebního zákona umístění stavby je v souladu se závaznou a směrnou částí Územního plánu obce Písečná, který byl schválen usnesením Obecního zastupitelstva obce Písečná dne 28.12.2006 pod č. 1/2006, změna č. 1 byla schválena usnesením Obecního zastupitelstva obce Písečná dne 20.10.2008 pod č. 1/2008.

Předmětné pozemky p.č. 247/9, 247/10, 247/7, 247/6 trvalý travní porost v katastrálním území Písečná u Jablunkova se nachází v zóně UBI – zóna urbanizovaná bydlení (individuální v rodinných domech), kde v návaznosti na regulativy Obecně závazné vyhlášky – příloha č. 1, kterou se stanoví závazná část Územního plánu obce Písečná, je v charakteristice zón přípustné mezi jinými výstavba rodinných domů včetně doplňkových staveb a technické infrastruktury, např. přeložky vedení NN.

Pozemky nejsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou ani nejsou na pozemcích vymezeny USES. Předmětnou přeložkou vedení NN dojde k uvolnění pozemků pro stavby rodinných domů a z toho důvodu lze předmětnou stavbu umístit.

S odkazem na ustanovení § 9 odst. 2 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu pro umístění stožáru nadzemního vedení (nového sloupu vedení NN) není třeba.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, podle § 85 stavebního zákona odst. 2, ze kterého vyplývá, že účastníkem územního řízení je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis.

V daném případě je účastníkem řízení žadatel, tj. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4, zastoupen na základě plné moci Miroslavem Polákem, Oldřichovice č.p.865, 739 61 Třinec 1,

dále vlastníci dotčených pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, včetně těch osob, které mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo, tj. Jan Byrtus, Obec Písečná, JUDr. Jan Starzyk, Anna Starzyková, David Bártek, Martina Bártková, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tj. Jan Byrtus, Obec Písečná, Milan Sikora, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Telefonica O2 Czech Republic, a.s., a dále osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis.

Dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je účastníkem každého územního řízení obec, v daném případě obec Písečná.

V průběhu řízení nebyly podány žádné připomínky veřejnosti.

Řízením bylo zjištěno, že realizací stavby nedojde k ohrožení obecných zájmů ani nepřiměřenému omezení práv jiných osob. Z tohoto důvodu stavební úřad rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

Dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve dnech od 15.09.2011 do 16.09.2011.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení, definováni stavebním úřadem pro toto řízení, podat odvolání u Městského úřadu Jablunkov, odboru územního plánování a stavebního řádu. Podle ustanovení § 83 odst.1 správního řádu odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

Podle ustanovení § 82 odst.1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Podle ustanovení § 82 odst.2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Renata Niedobová v.r.  
vedoucí odboru územního plánování  
a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení  
Alexandra Kędziorová

## Příloha:

situační výkres na základě snímku katastrální mapy v měřítku 1:2880, 1:500

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jablunkov.) Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě rozhodnutí zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

## Rozdělovník

### Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě a doporučeně):

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín

Zastoupen na základě plné moci: Miroslav Polák, Oldřichovice č.p.865, 739 61 Třinec 1

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Písečná, Písečná č.p. 42, 739 91 Jablunkov

dotčené orgány

### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

Vlastníci dotčených pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, včetně těch osob, které mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo, tj.

- Jan Byrtus, Lidická č.p. 550, 739 61 Třinec – Lyžbice

- Obec Písečná, Písečná č.p. 42, 739 91 Jablunkov

- JUDr. Jan Starzyk, Bystřice č.p. 244, 739 95 Bystřice nad Olší

- Anna Starzyková, Bystřice č.p. 244, 739 95 Bystřice nad Olší

- David Bártek, Písečná č.p. 167, 739 91 Jablunkov

- Martina Bártková, Písečná č.p. 167, 739 91 Jablunkov

dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tj.

- Jan Byrtus, Lidická č.p. 550, 739 61 Třinec – Lyžbice

- Obec Písečná, Písečná č.p. 42, 739 91 Jablunkov

- Milan Sikora, Písečná č.p. 32, 739 91 Jablunkov

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava

- Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4 – Michle

a dále osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis

### Dotčené orgány:

MěÚ Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, Dukelská č.p.104, Jablunkov

– orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Obecní úřad Písečná, silniční správní úřad, Písečná č.p. 42, 739 91 Jablunkov

### Na vědomí:

MěÚ Jablunkov, odbor OaVV – se žádostí o vyvěšení na úřední desce

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 22.08.2011.