

# **Rada města Jablunkov, okres Frýdek - Místek**

## **Usnesení**

69. schůze Rady města Jablunkova konané dne 4. února 2010 v 8<sup>00</sup> h

MěÚ Jablunkov - kancelář starosty

---

**13/59 – Pravidelně informovat členy RMJ o stavbách a mimořádných ekologických událostech majících vliv na životní prostředí.**

Termín: **plněno průběžně**

Zodp.: vedoucí odborů ŽPaZ a ÚPSŘ, Ing. J. Vavrač a Ing. Vl. Matýsek

**ŽPaZ:** V uvedeném období nedošlo k žádné nenadálé ekologické události majících vliv na životní prostředí.

**ÚPSŘ:** Nejsou hlášeny nové stavby – byl pouze dotaz signalizující záměr zřízení fotovoltaické elektrárny v ploše bývalých garáží ČSAD nyní SGM Třinec (parc. č. 528/1).

**1/1 – Předložit informaci o používání erbu města na účely propagace města formou propagačních materiálů, propagačních předmětů, internetové prezentace, PR článků a jiných propagačních aktivit města Jablunkova.**

Termín: 1x ročně – **plněno průběžně**

Zodp.: vedoucí odboru ŠaK, Mgr. Terezie Müllerová ve spolupráci s vedoucími jednotlivých odborů MěÚ

**23/59 – Při přidělování bytů upřednostňovat nájemníky obytného domu č.p. 52 na ul. Nádražní.**

Termín: průběžně – **plněno průběžně**

Zodp.: komise stavební a správy majetku města

**MH:** Úkol plněn průběžně.

**29/82 – Zajistit zpracování prohlášení vlastníka budovy pro domy č.p.: 35-36, 68, 77-79, 82-85, 86, 512, 536, 541-542, 580-581, 616.**

Termín: 16.9.2008 – **úkol v plnění**

Zodp.: odbor MH

**MH:** V současné době jsou zpracována a schválena zastupitelstvem města prohlášení vlastníka na budovy č.p.616 a 512. Registrace těchto probíhá na KN. Odborem MH je připravováno prohlášení na budovu č.p.841 (26 bytových jednotek). Toto bude předloženo na 29. zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 16.3.2010.

**49/135 – Legislativně připravit rozdělení budovy č.p. 1060 na obytný dům a garáž**

**Zodp.:** vedoucí odboru MH, VL. Janiczek

Termín: do konce roku 2009 – **úkol v plnění, žádost o prodloužení termínu**

**MH:** Ing. arch. P. Kopecký zpracovává PD na rozdělení budovy č.p. 1060. Následně bude zažádán odbor ÚPSŘ k vydání souhlasu s dělením budovy bez stavebních úprav. Po registraci na KN bude možné s částí této budovy majetkově nakládat.

**52/140 – Předložit návrh řešení ve věci žádosti občanů o vybudování nové nebo zpevnění stávající komunikace v lokalitě Městská Lomná**

Zodp.: vedoucí odboru MH, Vl. Janiczek

Termín: 31.12.2009 – **úkol splněn**

**MH: Úkol splněn** - viz. příloha č.1 k plnění úkolů, předloženo na 68. jednání rady města

**52/141 – Zabezpečit, aby v nezkolaudovaných objektech bez č.p./č.e. situovaných na pozemku 1644 k. ú. Jablunkov neprobíhala činnost včetně zajištění odstranění nepovolených staveb**

Termín: **ihned** – **úkol v plnění**

Zodpovědní:

- odbor ÚPSŘ – za výzvu k odstranění nepovolených staveb
- odbor MH – za zabezpečení objektů
- odbor ŽPaZ – za výzvu k odstranění nepovolených staveb
- odbor ŽÚ – za kontrolu případné činnosti při nepovolené akci
- odbor ŠaK – za kontrolu případné činnosti při nepovolené akci

**ÚPSŘ:** Řízení o odstranění nepovolené přístavby k účelové budově je přerušeno neboť p. Rusnok uplatnil žádost o dodatečné stavební povolení. Jmenovaný byl vyzván, aby ve lhůtě do 28. 2. 2010 doplnil žádost o podklady stanovené stavebním zákonem, mimo jiné o souhlas vlastníka stavby a pozemku (města Jablunkov) s vydáním dodatečného stavebního povolení. Po uvedené lhůtě bude stavební úřad provádět další úkony v závislosti na tom, zda p. Rusnok požadované podklady doplní, či nikoliv.

**MH: Úkol splněn** - na 63. schůzi rady města bylo schváleno (č. usnesení 63/1330) – pověření právní kanceláře Hajduk a partneři pro podání občanskoprávní žaloby na vyklizení budovy bez. č.p./ č.e. situované na pozemku p.č. 1644 k.ú. Jablunkov, k dnešnímu datu nebyla podána.

**58/146 – Průběžně informovat radu města o získaných dotacích pro Město Jablunkov**

Zodp.: tajemník, Mgr. Stanislav Loskot

Termín: **průběžně**

**60/148 – Připravit návrh na obnovu pojistné smlouvy města Jablunkova**

Zodp.: vedoucí odboru OaVV Ing. J. Nieslanik

Termín: **do konce roku 2009** – **úkol v plnění**

**OaVV:** Dle informací pana Zouhara ze dne 28.1.2010 se podařilo vyjednat se společností Generali konečný návrh pojistné smlouvy.

Smlouva připravena na schválení bude předložena k projednání na 69. schůzi rady města. Pan Zouhar přislíbil svou účast na tomto jednání pro případné dotazy a objasnění jednotlivých bodů pojistného programu majetku města.

**67/152 – Aktualizovat znalecký posudek, revizi záměru, popř. jeho doplnění upřesnění, zveřejnit odprodej pozemků kolem „Kulturního domu“.**

Zodp.: vedoucí odboru MH Vl. Janiczek

Termín: **4.2.2010** - **úkol splněn**

**MH:** Na 69. schůzi rady města byl předložen nový znalecký posudek, který bude vypracován dle současně platné legislativy, (původní vypracován v roce 2007). Rovněž jako samostatný materiál bude předložen návrh nového záměru prodeje KD a dotčených pozemků.

**67/153 – Doplnit a upřesnit regulativ pozemků do Územního plánu kolem území „Kulturního domu“.**

Zodp.: vedoucí odboru ÚPSŘ Ing. Vl. Matýsek, místostarosta města Stanislav Jakus

Termín: **4.2.2010 - úkol splněn**

**ÚPSŘ:** Stávající regulativ neumožňuje zamezit jinému využití KD, než pro kulturu. Viz. Příloha č. 1 - tab. 1, Regulativ nově pořizovaného ÚP již omezuje možné další využití KD pro kulturu, viz. tab. 2.

## **Rada města schválila**

### **Odbor MH**

#### **69/1376**

- a) pořadí firem na veřejnou zakázku malého rozsahu na projektovou dokumentaci pro stavební povolení na akci „Rekonstrukce sportovního areálu bělá Spartak Jablunkov“
- b) firmu Ing. Marcel Karch, kaštanová 182, 739 61 Třinec – Dolní Lištná jako dodavatele projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce sportovního areálu Bělá Spartak Jablunkov“.
- c) smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce sportovního areálu Bělá Spartak Jablunkov“.

#### **69/1377**

Smlouvu o provedení překládky podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (lávka pro pěší přes řeku Lomňanku).

#### **69/1378**

Smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. B – 745/10 (lávka pro pěší přes řeku Lomňanku).

#### **69/1379**

- a) smlouvu o nájmu a provozování vodního díla – mezi městem Jablunkov a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. – vodovody, zvýšení částky z 20.000,- Kč bez DPH na 50.000,- Kč bez DPH.
- b) smlouvu o nájmu a provozování vodního díla – mezi městem Jablunkov a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. – kanalizace, zvýšení částky z 20.000,- Kč bez DPH na 50.000,- Kč bez DPH.

**69/1380**

Smlouvu na projektovou dokumentaci kanalizační přípojky („Revitalizace povodí Olše“).

**69/1381**

Záměr prodeje:

- a) objektu občanské vybavenosti č.p. 404 „Hotel Horal“ situovaném na pozemku p.č. 637/3 a pozemku p.č.637/3k.ú. Jablunkov – zastavěná plocha a nádvoří
- b) rozestavěné budovy (bez č.p. /č.e) „ Kulturní dům“ situované na pozemcích par. č. 634/1, 634/2 a nově vyčleněného pozemku p.č.633/2 ( č. plánu 1489-171/2007) a pozemků p.č. 634/1, 634/2 a nově vyčleněného pozemku p.č.633/2 ( č. plánu 1489-171/2007) všechny k.ú. Jablunkov
- c) části pozemků p.č. 636/2, 636/4, 637/5, 637/9, 637/10, 637/2 všechny k.ú. Jablunkov.
- d) vyhlásit nový záměr prodeje objektu „Kulturní dům“ a doporučit zastupitelstvu města revokaci usnesení č. 4/65 ze dne 31.5.2007

**69/1382**

Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, Jablunkov a TS-technickými službami, a.s.Jablunkov.

**69/1383**

Udělení souhlasu p. Heleně Cieslarové, Nádražní 52, Jablunkov k přenechání části bytu č. 11 vel. 1+2 v domě čp. 52 na ul. Nádražní v Jablunkově do podnájmu p. Martině Cieslarové, Mlýnská 44 Jablunkov na dobu určitou – 3 měsíce.

**69/1384**

Záměr převodu níže uvedených jednotek včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy č.p. 512, č.p. 616 a spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 575, parc.č. 82 – vše v k.ú. a obci Jablunkov:

- 1) jednotka č. 512/1 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7722/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 7722/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov
- 2) jednotka č. 512/2 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4392/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 4392/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov
- 3) jednotka č. 512/3 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 8942/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 8942/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov
- 4) jednotka č. 512/4 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7798/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 7798/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov
- 5) jednotka č. 512/5 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4406/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 4406/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov

- 6)** jednotka č. 512/6 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 9182/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 9182/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov
- 7)** jednotka č. 512/7 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7798/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 7798/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov
- 8)** jednotka č. 512/8 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4446/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 4446/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov
- 9)** jednotka č. 512/9 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 9122/63808 na společných částech budovy č.p. 512 a spoluvlast. podílu o velikosti 9122/63808 na pozemku parc. č. 575 v k.ú. Jablunkov
- 10)** jednotka č. 616/1 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7553/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 7553/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 11)** jednotka č. 616/2 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5352/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 5352/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 12)** jednotka č. 616/3 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7499/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 7499/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 13)** jednotka č. 616/4 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7587/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 7587/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 14)** jednotka č. 616/5 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5352/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 5352/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 15)** jednotka č. 616/6 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7498/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 7498/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 16)** jednotka č. 616/7 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7498/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 7498/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 17)** jednotka č. 616/8 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5352/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 5352/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 18)** jednotka č. 616/9 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7280/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 7280/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 19)** jednotka č. 616/10 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7498/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 7498/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 20)** jednotka č. 616/11 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5352/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 5352/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov
- 21)** jednotka č. 616/12 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7498/81319 na společných částech budovy č.p. 616 a spoluvlast. podílu o velikosti 7498/81319 na pozemku parc. č. 82 v k.ú. Jablunkov

**Odbor ŠaK**  
**69/1385**

- a) udělení výjimky z omezení, dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2001 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků:
- 1) MK PZKO Jablunków, Mariánské náměstí 18, 739 91 Jablunkov – pořádání tradičního „Ostatkowego Balu Papuciowego“, dne 13.2.2010 od 19.00 do 05.00 hodin v prostorách Domu PZKO v Jablunkově
  - 2) Město Jablunkov, odbor ŠaK, Dukelská144, 739 91 Jablunkov – pořádání tradičního „Plesu Města Jablunkova“, dne 12.2.2010 od 19.00 do 05.00 hodin ve společenském sále jablunkovské radnice
  - 3) Římskokatolická farnost Jablunkov, Nádražní , 739 92 Návsí – pořádání tradiční „Farního plesu“, dne 6.2.2010 od 19.00 do 05.00 hodin v prostorách Domu PZKO v Jablunkově
  - 4) IGITUR plus s.r.o., Dukelská 404, 739 91 Jablunkov – pořádání kult. programů - diskoték, v termínech: 6.2.2010, 13.2.2010, 20.2.2010, 27.2.2010, 6.3.2010, 12.3.2010, 13.3.2010 do 04.00 hodin v hotelu Horal v Jablunkově
- b) prominutí poplatku ze vstupného, dle Obecně závazné vyhlášky č. 4/2003 o místních poplatcích:
- 1) MK PZKO Jablunków, Mariánské náměstí 18, 739 91 Jablunkov – pořádání tradičního „Ostatkowego Balu Papuciowego“, dne 13.2.2010 od 19.00 do 05.00 hodin v prostorách Domu PZKO v Jablunkově
  - 2) Město Jablunkov, odbor ŠaK, Dukelská144, 739 91 Jablunkov – pořádání tradičního „Plesu Města Jablunkova“, dne 12.2.2010 od 19.00 do 05.00 hodin ve společenském sále jablunkovské radnice
  - 3) Římskokatolická farnost Jablunkov, Nádražní , 739 92 Návsí – pořádání tradiční „Farního plesu“, dne 6.2.2010 od 19.00 do 05.00 hodin v prostorách Domu PZKO v Jablunkově

**69/1386**

Zapojení Města Jablunkov do mezinárodní kampaně „Vlajka pro Tibet“

**69/1387**

- a) přijetí finančního daru ve výši 134.000,-Kč od SRPŠ při ZŠ Jablunkov za podporu lyžařského výcviku, nákupu odměn pro žáky za reprezentaci školy, proplacení cestovních nákladů žáků, podpory akcí pro žáky organizované školou, nákupu vybavení odborných pracoven, podpory kulturních akcí, exkurzí, výukových projektů pro žáky a nákupu vybavení školní družiny pro žáky příspěvkové organizace Základní škola Jablunkov, Lesní 190
- b) rozpočtové opatření – Základní škola Jablunkov, Lesní 190, příspěvková organizace - čerpání rezervního fondu ve výši 134.000,-Kč od SRPŠ při ZŠ Jablunkov za podporu lyžařského výcviku, nákupu odměn pro žáky za reprezentaci školy, proplacení cestovních nákladů žáků, podpory akcí pro žáky organizované školou, nákupu vybavení odborných pracoven, podpory kulturních akcí, exkurzí, výukových projektů pro žáky a nákupu vybavení školní družiny pro žáky příspěvkové organizace Základní škola Jablunkov, Lesní 190

- c) rozpočtové opatření – Základní škola Jablunkov, Lesní 190, příspěvková organizace – průběžné čerpání rezervního fondu ve výši 600 867,62,-Kč na projekt „Učitel 3. tisíciletí“
- d) přijetí věcného daru – tanečních kostýmů v hodnotě 5.491,- Kč příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže, Jablunkov od p. Vojtěcha Bělovského

### **Odbor OaVV**

**69/1388**

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb při zpracování kompletní žádosti o dotaci včetně Studie proveditelnosti a administrace projektu „Technologické centrum a elektronická spisová služba ORP Jablunkov“ mezi Městem Jablunkov, Dukelská 144, Jablunkov a společností EUNICE a.s., Belgická 642/15, Praha 2.

### **Starosta**

**69/1389**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi městem Jablunkov a společností G-Consult, spol. s r. o., ze dne 27.11.2009 na realizaci projektu „Studie využití potenciálu jodo-bromových vod k rekreačním a ozdravným účelům v Jablunkově.

### **MěP**

**69/1390**

Zařazení města Jablunkov do programu prevence kriminality na rok 2010 s možností získání dotace s vyčleněním vlastní spoluúčasti v minimální výši 20 % na podané projekty v sociální oblasti.

## **Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit**

### **Odbor MH**

**69/1391**

- a) revokaci usnesení z 28. zasedání ZMJ ze dne 15.12.2009 č. 28/392 bod 7) ve znění: zastupitelstvo města schválilo převod bytové jednotky č. 536/6 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6310/58547 na společných částech budovy č.p. 536 a spoluvlast. podílu o velikosti 6310/58547 na pozemku parc. č. 405 v k.ú. Jablunkov p. Jarmile Bojkové, Školní 536, Jablunkov za cenu 192.091,- Kč
- b) převod bytové jednotky č. 536/6 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6310/58547 na společných částech budovy č.p. 536 a spoluvlast. podílu o velikosti 6310/58547 na pozemku parc. č. 405 v k.ú. Jablunkov p. Jarmile Bojkové, Školní 536, Jablunkov za cenu 115.595,- Kč



Petr Sagitarius  
starosta města



Stanislav Jakus  
místostarosta města